ДОГОВОР
аренды земельных участков

Новосибирская область, с. Толмачево «04» июня 2018 года

Потребительский кооператив по развитию фермерства «Содействие», в лице Председателя Попова Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ГражданСтрой», в лице единственного участника Таганова Дмитрия Петровича, действующего на основании Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества от 14.05.2018г., именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить, а Арендатор принять в аренду следующие земельные участки:

1. кадастровый номер: 54:19:034001:4101, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4101-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
2. кадастровый номер: 54:19:034001:4102, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4102-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
3. кадастровый номер: 54:19:034001:4103, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4103-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
4. кадастровый номер: 54:19:034001:4104, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4104-54/001/2018-5 от 29.05.2018г.
5. кадастровый номер: 54:19:034001:4105, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4105-54/001/2018-5 от 29.05.2018г.
6. кадастровый номер: 54:19:034001:4096, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4096-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
7. кадастровый номер: 54:19:034001:4097, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные

угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4097-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
8. кадастровый номер: 54:19:034001:4098, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4098-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
9. кадастровый номер: 54:19:034001:4099, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4099-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
10. кадастровый номер: 54:19:034001:4100, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4100-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
11. кадастровый номер: 54:19:034001:4071, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4071-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
12. кадастровый номер: 54:19:034001:4072, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4072-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
13. кадастровый номер: 54:19:034001:4073, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4073-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
14. кадастровый номер: 54:19:034001:4074, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4074-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
15. кадастровый номер: 54:19:034001:4075, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4075-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
16. кадастровый номер: 54:19:034001:4066, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца

подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4066-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
17. кадастровый номер: 54:19:034001:4067, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4067-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
18. кадастровый номер: 54:19:034001:4068, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4068-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
19. кадастровый номер: 54:19:034001:4069, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4069-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
20. кадастровый номер: 54:19:034001:4070, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4070-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
21. кадастровый номер: 54:19:034001:4091, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4091-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
22. кадастровый номер: 54:19:034001:4092, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4092-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
23. кадастровый номер: 54:19:034001:4093, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4093-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
24. кадастровый номер: 54:19:034001:4094, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4094-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
25. кадастровый номер: 54:19:034001:4095, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4095-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

26. кадастровый номер: 54:19:034001:4086, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4086-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
27. кадастровый номер: 54:19:034001:4087, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4087-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
28. кадастровый номер: 54:19:034001:4088, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4088-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
29. кадастровый номер: 54:19:034001:4089, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4089-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
30. кадастровый номер: 54:19:034001:4090, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4090-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
31. кадастровый номер: 54:19:034001:4061, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4061-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
32. кадастровый номер: 54:19:034001:4062, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4062-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
33. кадастровый номер: 54:19:034001:4063, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4063-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
34. кадастровый номер: 54:19:034001:4064, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4064-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
35. кадастровый номер: 54:19:034001:4065, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные

угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4065-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

36. кадастровый номер: 54:19:034001:4056, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4056-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

37. кадастровый номер: 54:19:034001:4057, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4057-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

38. кадастровый номер: 54:19:034001:4058, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4058-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

39. кадастровый номер: 54:19:034001:4059, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4059-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

40. кадастровый номер: 54:19:034001:4060, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4060-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

41. кадастровый номер: 54:19:034001:4081, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4081-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

42. кадастровый номер: 54:19:034001:4082, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4082-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

43. кадастровый номер: 54:19:034001:4083, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4083-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

44. кадастровый номер: 54:19:034001:4084, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца

подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4084-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
45. кадастровый номер: 54:19:034001:4085, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4085-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
46. кадастровый номер: 54:19:034001:4076, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4076-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
47. кадастровый номер: 54:19:034001:4077, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4077-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
48. кадастровый номер: 54:19:034001:4078, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4078-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
49. кадастровый номер: 54:19:034001:4079, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4079-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
50. кадастровый номер: 54:19:034001:4080, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4080-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
51. кадастровый номер: 54:19:034001:4051, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4051-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
52. кадастровый номер: 54:19:034001:4052, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4052-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
53. кадастровый номер: 54:19:034001:4053, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4053-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

54. кадастровый номер: 54:19:034001:4054, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4054-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
55. кадастровый номер: 54:19:034001:4055, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4055-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
56. кадастровый номер: 54:19:034001:4046, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4046-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
57. кадастровый номер: 54:19:034001:4047, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4047-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
58. кадастровый номер: 54:19:034001:4048, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4048-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
59. кадастровый номер: 54:19:034001:4049, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4049-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
60. кадастровый номер: 54:19:034001:4050, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4050-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
61. кадастровый номер: 54:19:034001:4021, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4021-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
62. кадастровый номер: 54:19:034001:4022, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4022-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
63. кадастровый номер: 54:19:034001:4023, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные

угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4023-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
64. кадастровый номер: 54:19:034001:4024, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4024-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
65. кадастровый номер: 54:19:034001:4025, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4025-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
66. кадастровый номер: 54:19:034001:4016, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4016-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
67. кадастровый номер: 54:19:034001:4017, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4017-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
68. кадастровый номер: 54:19:034001:4018, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4018-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
69. кадастровый номер: 54:19:034001:4019, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4019-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
70. кадастровый номер: 54:19:034001:4020, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4020-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
71. кадастровый номер: 54:19:034001:4041, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4041-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
72. кадастровый номер: 54:19:034001:4042, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца

подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4042-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
73. кадастровый номер: 54:19:034001:4043, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4043-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
74. кадастровый номер: 54:19:034001:4044, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4044-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
75. кадастровый номер: 54:19:034001:4045, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4045-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
76. кадастровый номер: 54:19:034001:4036, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4036-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
77. кадастровый номер: 54:19:034001:4037, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4037-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
78. кадастровый номер: 54:19:034001:4038, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4038-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
79. кадастровый номер: 54:19:034001:4039, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4039-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
80. кадастровый номер: 54:19:034001:4040, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4040-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
81. кадастровый номер: 54:19:034001:4011, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4011-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

82. кадастровый номер: 54:19:034001:4012, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4012-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
83. кадастровый номер: 54:19:034001:4013, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4013-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
84. кадастровый номер: 54:19:034001:4014, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4014-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
85. кадастровый номер: 54:19:034001:4015, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4015-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
86. кадастровый номер: 54:19:034001:4006, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4006-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
87. кадастровый номер: 54:19:034001:4007, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4007-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
88. кадастровый номер: 54:19:034001:4008, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4008-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
89. кадастровый номер: 54:19:034001:4009, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4009-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
90. кадастровый номер: 54:19:034001:4010, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4010-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
91. кадастровый номер: 54:19:034001:4031, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные

угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4031-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
92. кадастровый номер: 54:19:034001:4032, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4032-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
93. кадастровый номер: 54:19:034001:4033, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4033-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
94. кадастровый номер: 54:19:034001:4034, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4034-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
95. кадастровый номер: 54:19:034001:4035, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4035-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г
96. кадастровый номер: 54:19:034001:4026, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4026-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
97. кадастровый номер: 54:19:034001:4027, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4027-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
98. кадастровый номер: 54:19:034001:4028, общая площадь: 64 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4028-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
99. кадастровый номер: 54:19:034001:4029, общая площадь: 65 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4029-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.
100. кадастровый номер: 54:19:034001:4030, общая площадь: 72 кв. м категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, право собственности Продавца

подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 54:19:034001:4030-54/001/2018-5 от 29.05.2018 г.

1.2. Земельные участки передаются от Арендодателя к Арендатору для использования в соответствии с целями, разрешенными Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки, категорией земель и т.д., в том числе для строительства объектов капитального строительства.

1.3. Изменение категории земельных участков, их вида разрешенного использования не влечет изменение условий настоящего договора, в том числе размера арендной платы.

1.4. В случае строительства Арендатором на данных земельных участках любых объектов капитального строительства, Арендодатель обязан передать безвозмездно соответствующий земельный участок собственнику данного объекта капитального строительства.

1.5. Передаваемые земельные участки обременены ипотекой в силу закона. Номер государственной регистрации обременения:

1. 54:19:034001:4101-54/001/2018-6
2. 54:19:034001:4102-54/001/2018-6
3. 54:19:034001:4103-54/001/2018-6
4. 54:19:034001:4104-54/001/2018-6
5. 54:19:034001:4105-54/001/2018-6
6. 54:19:034001:4096-54/001/2018-6
7. 54:19:034001:4097-54/001/2018-6
8. 54:19:034001:4098-54/001/2018-6
9. 54:19:034001:4099-54/001/2018-6
10. 54:19:034001:4100-54/001/2018-6
11. 54:19:034001:4071-54/001/2018-6
12. 54:19:034001:4072-54/001/2018-6.
13. 54:19:034001:4073-54/001/2018-6
14. 54:19:034001:4074-54/001/2018-6
15. 54:19:034001:4075-54/001/2018-6
16. 54:19:034001:4066-54/001/2018-6
17. 54:19:034001:4067-54/001/2018-6
18. 54:19:034001:4068-54/001/2018-6
19. 54:19:034001:4069-54/001/2018-6
20. 54:19:034001:4070-54/001/2018-6
21. 54:19:034001:4091-54/001/2018-6
22. 54:19:034001:4092-54/001/2018-6
23. 54:19:034001:4093-54/001/2018-6
24. 54:19:034001:4094-54/001/2018-6
25. 54:19:034001:4095-54/001/2018-6.
26. 54:19:034001:4086-54/001/2018-6
27. 54:19:034001:4087-54/001/2018-6
28. 54:19:034001:4088-54/001/2018-6
29. 54:19:034001:4089-54/001/2018-6
30. 54:19:034001:4090-54/001/2018-6
31. 54:19:034001:4061-54/001/2018-6
32. 54:19:034001:4062-54/001/2018-6
33. 54:19:034001:4063-54/001/2018-6
34. 54:19:034001:4064-54/001/2018-6
35. 54:19:034001:4065-54/001/2018-6
36. 54:19:034001:4056-54/001/2018-6
37. 54:19:034001:4057-54/001/2018-6.
38. 54:19:034001:4058-54/001/2018-6
39. 54:19:034001:4058-54/001/2018-6
40. 54:19:034001:4060-54/001/2018-6
41. 54:19:034001:4081-54/001/2018-6
42. 54:19:034001:4082-54/001/2018-6
43. 54:19:034001:4083-54/001/2018-6

44. 54:19:034001:4084-54/001/2018-6
45. 54:19:034001:4085-54/001/2018-6
46. 54:19:034001:4076-54/001/2018-6
47. 54:19:034001:4077-54/001/2018-6
48. 54:19:034001:4078-54/001/2018-6
49 54:19:034001:4079-54/001/2018-6
50. 54:19:034001:4080-54/001/2018-6.
51. 54:19:034001:4051-54/001/2018-6
52. 54:19:034001:4052-54/001/2018-6
53. 54:19:034001:4053-54/001/2018-6
54. 54:19:034001:4054-54/001/2018-6
55. 54:19:034001:4055-54/001/2018-6
56. 54:19:034001:4046-54/001/2018-6
57. 54:19:034001:4047-54/001/2018-6
58. 54:19:034001:4048-54/001/2018-6
59. 54:19:034001:4049-54/001/2018-6
60. 54:19:034001:4050-54/001/2018-6
61. 54:19:034001:4021-54/001/2018-6
62. 54:19:034001:4022-54/001/2018-6.
63. 54:19:034001:4023-54/001/2018-6
64. 54:19:034001:4024-54/001/2018-6
65. 54:19:034001:4025-54/001/2018-6
66. 54:19:034001:4016-54/001/2018-6
67. 54:19:034001:4017-54/001/2018-6
68. 54:19:034001:4018-54/001/2018-6
69. 54:19:034001:4019-54/001/2018-6
70. 54:19:034001:4020-54/001/2018-6
71. 54:19:034001:4041-54/001/2018-6
72. 54:19:034001:4042-54/001/2018-6
73. 54:19:034001:4043-54/001/2018-6
74. 54:19:034001:4044-54/001/2018-6.
75. 54:19:034001:4045-54/001/2018-6
76. 54:19:034001:4036-54/001/2018-6
77. 54:19:034001:4037-54/001/2018-6
78. 54:19:034001:4038-54/001/2018-6
79. 54:19:034001:4039-54/001/2018-6
80. 54:19:034001:4040-54/001/2018-6
81. 54:19:034001:4011-54/001/2018-6
82. 54:19:034001:4012-54/001/2018-6
83. 54:19:034001:4013-54/001/2018-6
84. 54:19:034001:4014-54/001/2018-6
85. 54:19:034001:4015-54/001/2018-6
86. 54:19:034001:4006-54/001/2018-6.
87. 54:19:034001:4007-54/001/2018-6
88. 54:19:034001:4008-54/001/2018-6
89. 54:19:034001:4009-54/001/2018-6
90. 54:19:034001:4010-54/001/2018-6
91. 54:19:034001:4031-54/001/2018-6
92. 54:19:034001:4032-54/001/2018-6
93. 54:19:034001:4033-54/001/2018-6
94. 54:19:034001:4034-54/001/2018-6
95. 54:19:034001:4035-54/001/2018-6
96. 54:19:034001:4026-54/001/2018-6
97. 54:19:034001:4027-54/001/2018-6
98. 54:19:034001:4028-54/001/2018-6.
99. 54:19:034001:4029-54/001/2018-6

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер арендной платы за полный расчетный год с даты настоящего договора, за каждый арендованный земельный участок составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.
2.2. Арендная плата уплачивается ежегодно в течении первых 30 дней текущего года аренды. Платеж за первый год аренды осуществляется в срок не позднее 30 дней с даты подписания настоящего договора.
2.3. При изменении кадастровой стоимости земельных участков арендная плата изменяется с даты внесения изменений в кадастр недвижимости. Дополнительное соглашение при этом не составляется. Об изменении кадастровой стоимости земельных участков и, соответственно, арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора письменно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право:

- использовать земельные участки в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ;
- возводить здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельных участков и их разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- по истечении срока договора аренды земельных участков – на преимущественное право на заключение нового договора аренды земельных участков на новый срок, за исключением случаев, установленных законодательством;
- осуществлять другие права на использование земельными участками, предусмотренные законодательством.

3.2. Арендатор обязан:

- использовать земельные участки в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, установленные законодательством;
- производить арендные платежи за земельные участки, установленные разделом 2 настоящего Договора;
-соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не нарушать права других землепользователей и природопользователей;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством о земле.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

- осуществлять контроль за использованием и охраной земельных участков Арендатором;
- требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора;
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора;

4.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору земельные участки, охарактеризованные и согласованные сторонами в п. 1.1 настоящего Договора;
- содействовать по заявкам Арендатора выполнению необходимых работ по землеустройству.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из сторон арендная плата, уплаченная за расчетный год, не пересчитывается и Арендатору не возвращается.

5.2. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ.

5.3. Любая Сторона вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление другой Стороне, которое предоставляется в регистрирующий орган для регистрации расторжении договора в одностороннем порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор подлежит регистрации в Управлении Росреестра по Новосибирской области.

6.2. Настоящий Договор заключен сроком на 10 (Десять) лет.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на, то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

6.4. Настоящий Договор с момента его подписания приобретает силу акта приема-передачи, по которому Арендодатель передал, а Арендатор принял в аренду указанные в п.1.1 настоящего Договора земельные участки.

6.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа государственной регистрации.

6.6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:
ПК «Содействие»
Юридический адрес: 633100, РФ,
Новосибирская обл., Новосибирский р-н,
г. Обь, ул. Ломоносова, д. 44, оф. 24.
ИНН/КПП 5448952033/544801001,
ОРГН 1185476041552

Председатель

_____ Д.А. Попов

«04» 06 2018г

Арендатор:
ООО «ГражданСтрой»
Юридический адрес: 633100 Новосибирская область, Новосибирский район, с.Толмачево, микрорайон «Пригородный простор», ул.Квашнина, д.1,
ОГРН 1145476034406,
ИНН 5433196994,
КПП 543301001

Единственный участник

_____/Д.П. Таганов /

«04» 06 2018г

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Произведена государственная регистрация	ДОГОВОРА АРЕНДЫ
Дата регистрации	19.06.2018
Номер регистрации	54:19:084001:4006-54/001/2018-7
Государственный регистратор прав	Сердобинцев А.А.
	(подпись, М.П.) (Ф.И.О.)