

**Дополнительное соглашение  
к ДОГОВОРУ  
безвозмездного срочного пользования земельными участками от 22.02.2014г.**

Новосибирская область, с. Толмачево

«01» ноября 2015 года

**Индивидуальный предприниматель Кузнецов Алексей Владимирович**, ОГРНИП 311547610100286, ИНН 540807879364, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 11.04.2011 года, сери 54 №004368640, выданного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №16 по Новосибирской области, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройСклад»**, в лице Генерального директора Кузнецова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору безвозмездного срочного пользования земельными участками от 22 февраля 2014г. (далее по тексту – *Дополнительное соглашение*) о нижеследующем:

1. Из раздела 1 п. 1.1. Договора безвозмездного срочного пользования земельными участками от 22 февраля 2014 года исключить:

«п.1.1.168. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1927**, площадью 2149 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства».

Разрешенное использование земельного участка на момент подписания настоящего Дополнительного соглашения – стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей, автомойки, станции технического обслуживания транспортных средств и другие объекты для обслуживания транспортных средств).

2. Раздел 1 Договора безвозмездного срочного пользования земельными участками от 22 февраля 2014 года изменить и изложить в следующей редакции:

«1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется предоставить в безвозмездное срочное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель принять следующие земельные участки, для строительства и эксплуатации инженерных сетей и иных коммуникаций **жилых домов** в микрорайоне «Пригородный простор» в селе Толмачево Новосибирского района Новосибирской области:

- 1.1.1. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1732**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.2. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1733**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.3. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1734**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.4. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1735**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.5. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1736**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.6. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1737**, площадью 133 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.7. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1738**, площадью 133 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.8. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1739**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.9. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1740**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;
- 1.1.10. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:1741**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства;



































1.1.341. земельный участок с кадастровым номером **54:19:034001:2143**, площадью 129 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Толмачевский сельсовет, с. Толмачево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства., далее по тексту – «Земельные участки».

3. Настоящее Дополнительное соглашение с момента его подписания приобретает силу акта приема-передачи, по которому Ссудополучатель передал, а Ссудодатель принял указанный в п.1 Земельный участок.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора безвозмездного срочного пользования земельными участками от 22 февраля 2014 года, составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр – для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

«Ссудодатель»

Индивидуальный предприниматель

Кузнецов Алексей Владимирович

ОГРНИП 311547610100286,

ИНН 540807879364

Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя 54 № 004368640 от 11.04.2011г.

«Ссудополучатель»

Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройСклад»

Юридический адрес: 633100, РФ, Новосибирская обл., Новосибирский р-н,

с.Толмачево, микрорайон «Пригородный простор», ул.Квашнина, д.1,тел.(383)2132255

ИНН/КПП 5448451534/543301001, ОГРН 1075475003042

р/с 40702810400000017161 в Ф-л Сибирский ПАО БАНК «ФК Открытие» г.Новосибирск

БИК 045004867 к/с 30101810250040000867

 Кузнецов А.В.

«01» ноября 2015 г.

Генеральный директор

М.П.



Кузнецов А.В.

«01» ноября 2015 г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по  
Новосибирской области

Произведена государственная регистрация

Сделка дополнительное соглашение

Дата регистрации

05.06.2019

Номер регистрации

54:19:034001/1756-54/001/2019-1

Государственный регистратор прав



(подпись, М.П.)

Сердобинцев А.А.  
(Ф.И.О.)

Прошито, пронумеровано  
\_\_\_\_\_ листов  
Ф.И.О. Кароовская Е.А.  
должность \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_

