



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-19-100-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ДомСтрой»
2.2.2. ИНН:	5433198751
2.2.3. ОГРН:	1145476094532
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные малоэтажные жилые дома секционного типа. I этап строительства – Многоквартирный малоэтажный жилой дом секционного типа.

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новосибирский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Толмачевский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с.Толмачево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал Джобса
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:19:034001:3991
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-RU54519000-644-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные малоэтажные жилые дома секционного типа.

	I этап строительства – Многоквартирный малоэтажный жилой дом секционного типа.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	487,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	1269,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	201,6
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	932,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	26
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	24
6.1.11. в том числе квартир (штук):	24
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	12
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 4569,0 куб.м, Общая площадь жилых помещений (квартир) (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) – 932,9 кв.м; Общая площадь жилых помещений (квартир) (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 932,9 кв.м; Количество квартир-24,

	<p>в том числе: 1-комнатные 24/932,9кв.м; Количество секций – 2 шт.</p> <p>Фундамент – железобетонный ленточный; Материал стен - ячеистый газобетон; Материалы перекрытий – железобетонные монолитные; Материал кровли - металлочерепица.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-165-124 04

Заместитель главы
администрации

(должность уполномоченного лица
органа (организации), осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Ф.В. Каравайцев
(подпись)

Ф.В. Каравайцев
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано
на 4 листах листах
главный специалист отдела архитектуры и
градостроительства Валерий О.Ш. Валиулова

